



BOLETÍN INFORMATIVO

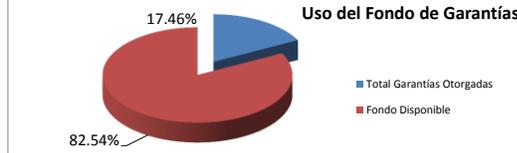
FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL "FOGAVISP-BNB"

No.8
Diciembre 2015

Cumplimiento D.S. 2137 del 9 de Octubre de 2014

(Expresado en Bolivianos)

Destino de los Recursos	Total Fondo de Garantía (Bs)
Fondo Asignado al FOGAVISP	13.700.878
Capacidad de apalancamiento	137.008.779
Total Garantías Otorgadas	23.926.715
Fondo Disponible	113.082.064



① Al cierre de Diciembre 2015, se otorgaron Garantías de Créditos de Vivienda de Interés Social por un total de 18.45 millones de Bolivianos, los mismos corresponden a un 17,46% del límite máximo del monto de garantías que se podrían otorgar, se cuenta con un monto de 113.08 millones de Bolivianos disponibles para la siguiente gestión.

GARANTÍAS POR REGION Y LÍMITES DE COBERTURA

DEPARTAMENTO	CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INT SOCIAL			GARANTÍAS FOGAVISP - BNB		
	Imp. Desembolsado (Bs)	Imp. Desembolsado (\$us)	Q. Créditos Desemb.	Total Gtías. Otorgadas y Desem. (Bs)	Total Gtías. Otorgadas y Desem. (\$us)	Porct. Parto/ Total
LA PAZ	19,109,845	2,785,692	37	2,871,819	418,632	12.00%
EL ALTO	3,006,514	438,267	8	367,931	53,634	1.54%
SANTA CRUZ	45,869,574	6,686,527	99	8,722,670	1,271,526	36.46%
COCHABAMBA	36,160,280	5,271,178	69	6,382,613	930,410	26.68%
CHUQUISACA	12,924,962	1,884,105	25	2,411,708	351,561	10.08%
ORURO	1,219,750	177,806	2	242,740	35,385	1.01%
POTOSI	3,321,960	484,251	7	582,312	80,512	2.31%
TARIJA	3,276,700	477,653	5	652,431	95,107	2.73%
BENI	8,181,951	1,192,704	19	1,580,630	230,413	6.61%
PANDO	938,934	136,871	5	141,860	20,679	0.59%
TOTAL	134,010,470	19,535,054	276	23,926,715	3,487,859	100.00%

② El FOGAVISP BNB al cierre del 2015, mantuvo el mayor porcentaje de garantías otorgadas en las Sucursales de Santa Cruz y Cochabamba, con una participación del 36.5% y 26.7%, respectivamente; siguieron en la lista las Sucursales de La Paz con 12.0%, Sucre con 10.1% y Beni con 6.80%, entre las mas destacadas.

El total de Cartera Desembolsada cobaturada con la Garantía del FOGAVISP BNB a diciembre de 2015, asciende a Bs. 134.010 Millones de Bolivianos.

Fuente: Elaboración propia del FOGAVISP BNB en base a sus registros.

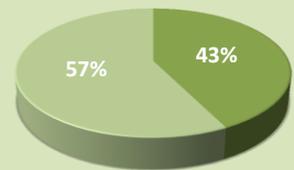
INVERSION DE LOS RECURSOS DEL FOGAVISP - BNB

Clasificación	Cantidad	Monto Bs.	TPP*	DURACION	Calificación		Concent. %
					Mínima	Máxima	
Inversiones Temporarias		5,876,151.69	2.55	85	A1	AAA	43
Fondos de Inversión a CP	4	2,031,206.01	1.72	30	AA2	AAA	15
Fondos de Inversión a MP	7	2,812,876.12	2.80	90	A1	AA1	20
Fondos de Inversión a LP	2	1,032,069.47	3.51	180	A2	AA3	7
Inversiones Permanentes		7,913,875.80	4.26	1,462	AA3	AAA	57
Depósitos a Plazo Fijo	1	2,500,000.00	3.35	1,901	AAA	AAA	18
Bonos a Largo Plazo	5,120	5,413,875.80	4.68	2,289	AA3	AA3	39
Disponibilidades		173,163.30	2.00				
Cuenta Operativa (Caja de Ahorros) ***		173,163.30	2.00			AAA	
Total		13,963,190.69	3.51	864	A1	AAA	100

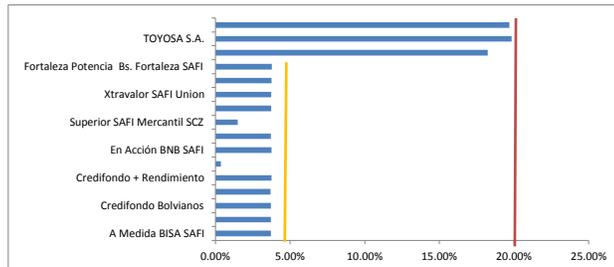
(*) TPP=Tasa promedio ponderada

(***) Incluye ganancia generada por venta de inversiones

Composicion de las Inversiones



③ La cartera de Inversiones alcanza un volumen total de 13.96 millones de bolivianos, importe que representa el 100% del total de recursos destinados al FOGAVISP BNB.



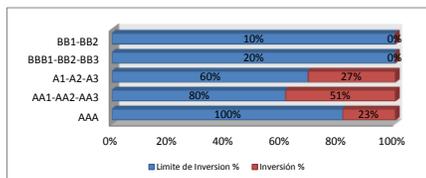
● Límite por Fondo de Inversión (4% del Fondo total)

● Límite por Entidad



LÍMITE POR CALIFICACIÓN DE RIESGO DE LA INVERSION

CALIFICACION	Límite de Inversión %	Inversión %	MONTO
AAA	100%	23%	3,178,424.15
AA1-AA2-AA3	80%	51%	7,059,539.71
A1-A2-A3	60%	27%	3,725,226.84
BBB1-BB2-BB3	20%	0%	-
BB1-BB2	10%	0%	-
Total Inversiones			13,963,190.69



④ La concentración representativa del portafolio de inversiones del FOGAVISP BNB, responde a la inversión en títulos valores con calificación AAA, AA1, AA2 y AA3, con un 73.32% del total del portafolio, siendo A1 la calificación mas baja del mencionado portafolio.



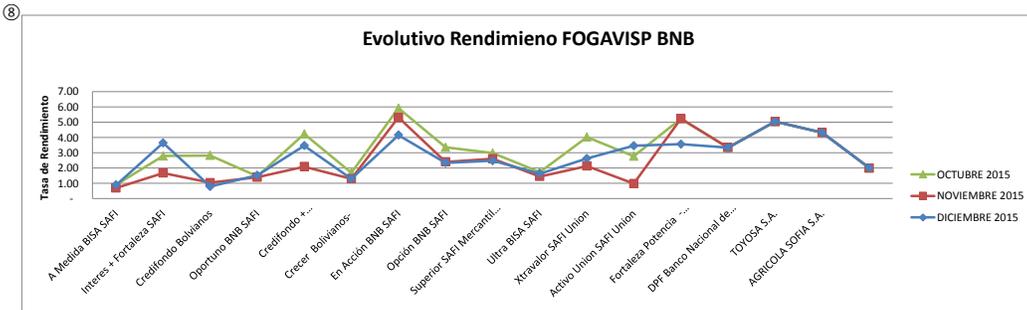
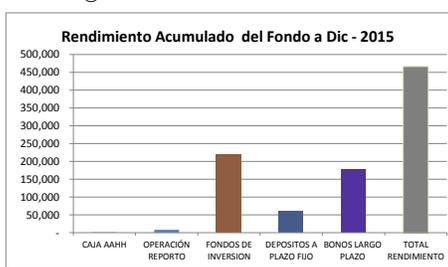
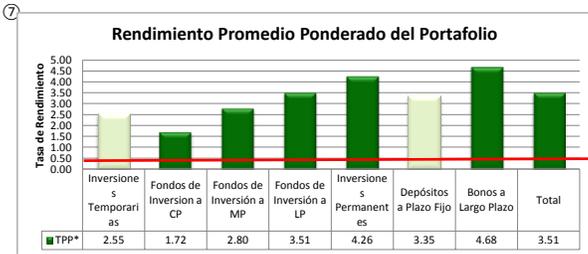
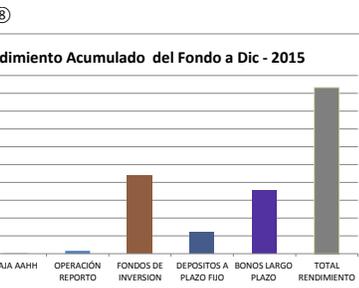
BOLETÍN INFORMATIVO

FONDO DE GARANTÍA DE CRÉDITOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL "FOGAVISP-BNB"

No.8
Diciembre 2015

FONDO DE COBERTURA DE LIQUEZ

COMPOSICIÓN DEL FONDO DE COBERTURA	REQUERIDO	ASIGNADO	TPP* (%)	PPP** (DÍAS)
A Medida BISA SAFI	343.000.00	507.474.46	0.89	30
Interes + Fortaleza SAFI	343.000.00	509.326.14	3.65	30
TOTAL	686.000.00	1.016.800.60	2.27	30



5 El FOGAVISP BNB, con la finalidad de asegurar la liquidez requerida para el pago de garantías por créditos en Ejecución, ha constituido un Fondo de Cobertura de Liquez (FCL) en inversiones de corto plazo, el cual es calculado en función a la mora de la cartera de créditos de vivienda de interés social garantizada.

6 El portafolio de Inversiones del FOGAVISP BNB posee una duración promedio de 2.40 años, de los cuales la mayoría de las inversiones, el 56.7% se encuentra concentrado en el rango de 3 a 7 años.

7 La tasa promedio ponderada de rendimiento del Portafolio de Inversiones del FOGAVISP BNB asciende al 3.51% anual, presentando la tasa más baja del portafolio en inversiones de fondos de Inversión abiertos con 1.72%, para plazos inferiores a 30 días, y una tasa del 3.51% en inversiones en fondos abiertos con plazo promedio de 90 días. La tasa promedio ponderada de las inversiones permanentes se encuentra en un 4.26%, destacando las inversiones en Bonos a Largo Plazo al 4.68%.

8 El rendimiento acumulado del fondo a Diciembre de 2015 asciende a la suma de Bs. 465 Mil, destacando el rendimiento en fondos de inversión y bonos a largo plazo, que representan el 47% y 38% del total respectivamente. Adicionalmente, se observa un leve ascenso de la tasa promedio ponderada del portafolio de inversiones, esto se debe principalmente a la subida en la tasa de las inversiones en fondos de inversión fruto de el incremento en las tasas de subasta del Banco Central de Bolivia.

PARA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DEL ESTADO DE LAS GARANTÍAS Y HECHOS RELEVANTES DEL FOGAVISP BNB, VISITE EL SITIO DE INTRANET EN EL SIGUIENTE LINK:

<http://intranet/gno/FOGAVISP%20BNB/Forms/AllItems.aspx>

